

COMUNU DE URAS

(PROVÌNTZIA DE ARISTANIS)

Prot. 7262

URAS 06/09/2024

BANDU PÙBLICU PRO S'ASSEGNAZIONE DE CONTRIBUTUS A AMPARU DE S'ALLOGU ANNO 2024.

In atuatzione de cantu dispostu dae sa Lege 431/98 art. 11 “Fundo Natzionale pro s'Integratzione a is Cànones de Allogu” e de sa Deliberatzione de sa Giunta Regionale n. 28/11 de su 31.11.2024;

S'AVERTIT

chi, partinde dae su **06 cabudanni e finas a su 7 santugaine 2024** est possìbili a presentare pregonta pro otènnere contributus a amparu de is ispesas amparadas pro is cànones de allogu s'annu 2024, si in possessu de is requisiti sottoelencati.

DESTINATÀRIUS E REQUISITUS DE AMMISSIONI

- 1- Destinatàrios de is contributus sunt is residentes in su Comunu de Uras, titulares de unu cuntratu de allogu registradu e in règula cun is impostas annuales. S'unidade immobiliare de propiedade privada, devet èssere impreadu a abitatzione printzipale e chi currispondet a sa residèntzia anagràfica de su nùcleu richiedente fintzas unu perìodu limitadu de s'annu 2024;
- 2- Pro is immigrados extracomunitàrios est netzessàriu su possessu de unu regolare tìtulu de permanèntzia;
- 3- Sunt esclùdidos is titulares de cuntratos de allogu de unidade immobiliare classificadas in is categorias catastaes A1 – A8 – A9;
- 4- Non sunt ammitidos is nùcleos familiares in is cales fintzas unu solu componente resurtet titolare de su deretu de propiedade, usufrutu, impreu o abitatzione subra de un'allògiu adequadu a is bisòngius de su nùcleu familiare, sitiadu in cale si siat localidade de su territòriu natzionale. S'in casu in cale su componente de su nùcleu familiare non tèngiat s'intrea propiedade, s'adeguatezza de s'allògiu est valutada subra de sa base de sa cuota pròpia de possessu. Su componente de su nùcleu familiare est ammitidu a su bandu s'in casu in cale, puru essende titolare de su deretu de propiedade, non podit gosare de su bene;
- 5- Non sunt ammitidus is nùcleus familiares chi tèngiant in èssere unu cuntratu de allogu istipuladu intre parentes e afines intro su segundu gradu, o intre còjubes non separados in manera legale.

REQUISIDUS REDDITUALI

Sa cuntzessione de is contributus est subordinada a sa sussistèntzia de unu de is sighentis

requisitus: FASCA A

ISEE de su nùcleu familiare aguale o prus pagu a sa summa de duas pensiones minimas INPS (€ 15.563,86), respetu a su cale su pesu subra de su valore ISEE de su cànone annuale currispostu est superiore a su 14%. S'ammontare de su contributu non podit èsseri superiori a € 3.098,74.

FASCA B

ISEE de su nùcleu familiare aguale o inferiore a sa làcana de intrera prevìdida pro s'atzessu a s'edilìtzia sovvenzionata, pari a € 16.828,00 respetu a su cale su pesu subra de su valore ISEE de su cànone annuale currispostu est superiore a su 24%. S'ammontare de su contributu non podit èssere superiore a € 2.320,00.

DETERMINATZIONE DE SA MEDIDA DE SU CONTRIBUTU

Su deretu a su contributu decurret de sa data de istipulat de su cuntratu de allogu e at a èssere erogadu is meses de balidesa de su cuntratu matessi. Non s'at a tènnere contu de is fratziones de mese inferiores a 15 dies. Su contributu concedibile est dadu dae sa diferèntzia intre su cànone annuale efetivu (somma de is cànonas mensiles de cuntratu) e su cànone soportabile (est a nàrrere ISEE pro pesu màssimu ammissibile). Su Comune provvederà a s'erogatzione de su contributu petzi a pustis de s'acreditamentu de is summas dèvidas a su Comune de Uras a banda de sa Regione.

Casumai is disponibilidades finantziàrias assignadas no esserent sufizientes a cobèrrere s'intreu abastu, s'at a dare logu a sa reduida proporzionali de is contributus de totu is rechedidoris ammissus.

CUMULABILIDADI CUN ÀTERUS CONTRIBUTUS

Su Fundu in ogetu est cumulabile cun àterus benefitziUs relativos a s'amparu pro is allogus, intro is làcanas de s'ammontare màssimu de su contribuidu e fatas sarvos disponimentos istatales contràrias. Sa cumulabilità cun àterus contributus non tenet rilevàntzia a su fine de sa trasmissione de s'abastu comunale a sa Regione, ma at a èssere valutada dae su comune in antis de protzedire a sa licuidatzione de is summas. Eventuales sommas non licuidadas a unu tzitadinu, ca giai benefitziàriu de àteru contributu, podent èssere impreadas pro satisfàghere s'abastu resìduu de is chi tenent deretu.

PRESENTADA DE SA PREGONTA

Pro atzèdere a su benefitziu, is interessadus ant a dèvere presentare pregonta redatada subra de apòsitu mòdulu scaricabile de su giassu www.comune.uras.or.it . e disponìbili acanta s'ufitziu Informacittadino.

Is pregontas de partetzipatzioni ant a dèvere cròmpere a s'ufitziu protocollu de su Comune improrogabilmente intro e no in prus de su **7 de ladàmini 2024** e divent èsseri intregadas de sa sighente documentatzione:

- Tzertificatzioni ISEE in cursu de balidesa
- Còpia de su cuntratu de allogu in manera regolare registradu
- Còpia de sa retzida de versamentu tassat registratzione e annos sutzessivos (Mod. F 23 o Mod. RLI) o còpia de s'adesione a su règimene de sa cedolare sica;
- Fotocòpia de su documentu de identidade
- Retzidas de pagamentu in manera crara leggibili e dotadas cadauna de s'imposta de bullu. Sa mancada presentada de una retzida mensile o s'illegibilidade de sa matessi at a determinare s'impossibilidade de contegiare su rimbursu de sa relativa mensilidade. Is mensilidades de santandria e nadale 2024 ant a dèvere èssere presentadas intro e no in prus de su 05.12.2024.
- Pro is immigrados extracomunitàrios còpia de regolare titulu de permanèntzia.

Is allegadus a sa rechesta presentada tràmite posta eletrònica, ant a depint èsseri petzi in formadu PDF, ligibili e in ùnicu documentu.

Ant a èssere esclùdidas is rechestas cròmpidas in foras de tèrmini.

CONTROLLUS

Cunforma a de sa normativa vigenti s'Amministratzione Comunale at a pòdere faint idòneos controllos, fintzas a campione, subra de sa veridicità de is declaratziones sostitutivas prodùidas in occasione de su bandu. S'Amministratzione comunale at a agire pro su recùperu de is summas e pro cada àteru acumprimentu cunsighente a sa non veridicità de is datos declarados.

Pro cantu no in manera esprìmda prevìdidu in su presente bandu si faghet riferimentu a is leges de riferimentu, a is decretus atuativus suos, a sa Deliberatzione de sa Giunta Regionale n. 28/11 de su 31.11.2024 e a is relativos allegadus.

Informativa cunforma a de s'arte.13 de su Regulamentu UE 2016/679 (Regulo generale subra de sa Amparu de is Dati)

Si pigat atu chi is datos regortos ant a èssere tratados cunforma a de sa normativa vigente in tema de amparu de is datos personales. Su titolare de su tratamentu de is datos est su Comunu de Uras, chi issa at a pòdere mutire a is sighentes riferimentos: Bia Eleonora 86, cap. 09099 - Telèfonu: 0783/8789218.

Est possìbili a mutire su Responsàbile de su tratamentu de is datos a su sighente indirittu de posta eletrònica: sanna@dasein.it Su tratamentu de is datos personales regortos est fatu pro finalidades connètidas a s'esecuzione de còmpitos de interessu pùblicu e pro s'esertitziu de pùblicos poderes, puru pro acumprìre a eventuales òbrigos de lege (cunforma a de s'art. 6 par. 1 de su Regulamentu 2016/679) in s'àmbitu de su protzedimentu pro su cale sa presente declaratzione est rèndida.

Is datos regortos:

- sunt tratados dae personale de s'ente autorizadu in manera apòsita e/o de sugetos esternus designadus dae su Titolare in forma iscrita comente de Responsàbilis de su tratamentu, pro fainas istrumentales a su persighimentu de is finalidades de s'ente;
- ant a pòdere èssere comunicadus a sugetos pùblicos pro s'osservàntzia de òbrigos de lege o pro finalidades connètidas a s'esecuzioni de còmpitos de interessu pùblicu;
- sunt cunservadus su tempus netzessàriu a s'acumprimentu de su protzedimentu in ogetu e tentu contu de is òbrigos de lege a cale su Titolare devet sottostare in s'acumprimentu de is funtziones istitutzionales pròpias;
- podent èssere sugetos a comunicatzione e/o a difusione petzi in acumprimentu a òbrigos prevìdidos dae s'erogatore de su finantziamentu.

Si pigat atu chi:

- su cunferimentu de is datos est obbligatòriu pro su persighimentu de is finalidades descritas e s'eventuale refudu at a determinare s'impossibilità de dar curtu a su protzedimentu;
- est possìbili a faint bàlere, in cale si siat momentu e candu chi possìbili, is deretos, in particolare cun riferimentu a su deretu de atzessu a is datos personales, puru a su deretu de nd'otènnere sa retifica o sa limitatzione, s'aggiornamentu e s'iscantzelladura, puru cun riferimentu a su deretu de portabilità de is dados e a su deretu de opposizione a su tratamentu, francu bi siat unu motivu

legìtimu de su Titolare de su tratamentu chi prevalat subra de is interessus de s'interessadu, overas pro s'atziertamentu, s'esertzìtziu o sa defensa de unu deretu in sede giuditziària;

- est possìbili a si girare a su Titolare o a su Responsàbili de su tratamentu de is datus, imbènneres a is cuntatos subra inditados;
- est possìbili fàiri reclamus a s'Autoridadi Garanti pro s'amparu de is datus personalis s'incasu nde reconnoscat sa netzessidadi. Su Titolare no adotat calicunu protzessu detzisionali automatizadu, cun sa sa profilatzioni, cunforma a s'artìculu 22, paràgrafus 1 e 4, de su Regulamentu UE n. 679/2016.

Uras, inì 06.09.2024

Maria Ausilia Maca
Comunu de Uras
Responsàbile

Su Responsàbile de su Setore



setore
Sotzioculturale
06.09.2024
12:14:24
GMT+02:00

Maria Ausilia Maca